

O CONSORCIO SÃO SEBASTIAO – ARAPIRACA, portador do CNPJ sob o nº 41.067.807/0001-29, com sede na Rua Frederico Simões, 85, 14º andar, Caminho da Árvores, Salvador/BA, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas – IMA/AL, uma **Autorização Ambiental para extração de cascalho**, para uso em obras públicas, no Sítio Piauí, povoado Bananeiras, Zona Rural de Arapiraca/AL.

CUNHA DISTRIBUIDORA LTDA, Inscrita no CNPJ nº 06.247.344/0001-86, com atividade de Comércio Atacadista de Produtos Alimentícios em Geral, com Sede na Av. Muniz Falcão, nº1800, Bairro Juca Sampaio, Palmeira dos Índios - AL, тона público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Palmeira dos Índios a **Regularização da Licença Ambiental de Operação**.

GRACINDO BRITO & CIA LTDA, Inscrita no CNPJ nº 29.422.082/0001-44, com atividade de Comércio Varejista de Mercadorias em Geral - Hipermercados, com Sede na Av. Muniz Falcão, nº1800A, Bairro Juca Sampaio, Palmeira dos Índios - AL, torna público que requereu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Palmeira dos Índios a **Renovação da Licença Ambiental de Operação** do AVANTATACAREJO.

GEOX GEOTECNIA E ENGENHARIA DE OBRAS LTDA., CNPJ 04.660.549/0001-63, localizada na RUA TAUBATE, 114, SALA: 01, CHACARA CANTA GALO, COTIA – SÃO PAULO torna público que requereu ao Instituto de Pesquisa, Planejamento e Licenciamento Urbano e Ambiental a Renovação da Licença de Implantação para o Empreendimento denominado ENCOSTA GROTA DA ALEGRIA, localizado no BAIRRO BENEDITO BENTES, MACEIÓ/AL.

O COM. E IND. DE COSMETICOS LIMA & LINS LTDA, CNPJ: 14.523.424/0001-45, localizada na RUA N, S/N, LOTEAMENTO CANTO DO MAINA, QUADRA 15 LOTE 14-15, CIDADE UNIVERSITÁRIA, CEP: 57.073-485, MACEIÓ – AL., torna público que requereu ao Instituto de Pesquisa, Planejamento e Licenciamento Urbano e Ambiental (IPLAM), a **Regularização da Autorização Ambiental de Operação**, para as atividades econômicas de: Comércio varejista de cosméticos, produtos de perfumaria e de higiene pessoal. Foi solicitado estudos ambientais.

Mário Cesar Rodrigues de Oliveira, inscrito no CPF nº 007.897.704-58, localizado no Ass Genivaldo Moura, 08, CEP: 57480-000, Delmiro Gouveia, AL, torna público que requereu ao IMA/AL a solicitação de **Autorização de Supressão Vegetal**, na Fazenda Croasão, s/n, zona rural a qual abrange os municípios de Delmiro Gouveia/AL e Pariconha/AL

PREFEITURA DE BOCA DA MATA-AL
REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOCA DA MATA - AL, inscrito no CNPJ sob o nº 12.264.396/0001-63, com endereço na Rua Rosalvo Pinto Damaso, nº 224 – Centro, Boca da Mata -AL, CEP 57680-000, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente do Estado de Alagoas - IMA/AL, a **AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL da obra de construção de um mercado público de verdura e frutas no distrito do Peri-Peri, Boca da Mata - Alagoas.**

A DIESEL DISTRIBUIDORA E SERVIÇOS LTDA, sediada na Rod. BR 101 Norte, Km 33, S/N, CEP: 57.990-000, Zona Urbana, no município de Messias/AL, inscrita no CNPJ nº 11.908.167/0003-33, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente do Estado de Alagoas - IMA/ AL uma **Renovação de Licença de Operação** para um empreendimento denominado Mega Posto Via Norte, situado no município de Messias/AL.

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 08 de dezembro de 2025, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 10 de dezembro de 2025, às 14h30min *.

(*horário de Brasília)



Carlos Alberto Fernando Santos Frazão, Leloeiro Oficial, JUCESP nº 203, com escritório na Rua Hipódromo, 1.141, 6º andar, sala 66, Centro Empresarial Santa Teresa, Moca, São Paulo/SP CEP: 03164-140, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO do modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Órgão Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 30.400.880/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública nº 0010070447, firmado em 19/05/2025, com o(s) Fidejante(s) HEREMBERG RAMOS DE LIMA, inscrito no CPF nº 025.769.384-24, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, e sua cónyuge KIVA COSMO DE MORAIS, inscrita no CPF nº 058.503.874-04, no dia 08/12/2025 em PRIMEIRO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 577.253,97 (quinhentos e setenta e sete mil e duzentos e cinquenta e três reais e novecentos e sessenta e sete centavos), o imóvel matriculado sob nº 171.663 do 1º Registro de Imóveis da Comarca de Maceió/AL, constituído por "Apartamento sob N.º 404, do bloco 01 - alto da porta-venda, integrante do condomínio residencial "alto das alamedas", situado na Avenida Comendador Gustavo Pavia, nº 5741, no bairro das Margueiras, nesta cidade, no 2º pavimento, possuindo os seguintes cômodos e áreas: Cômodos: sala de estar/jantar, 03 quartos dos quais 01 suite e 01 reversível, banheiro social conjugado ao quarto reversível, cozinha, área de serviço, quarto e banheiro de serviço. Áreas Equivalentes Privativas: 86,04m². Comum: 53,26m². Total: 139,30m². Áreas Reais: Privativa: 86,59m². Comum: 98,22m². Total: 184,81m². Fração Ideal: 0,003731, com 02 Vagas de Garagem. Edificado em terreno próprio, desmembrado de outro de maiores proporções, com as seguintes características: Frente: medindo 14,57m, limitando-se com a Avenida Comendador Gustavo Pavia, Fundo: 102,14m, dividido em 05 segmentos: partindo do lado direito com um ângulo interno de 54°28' medindo 48,39m, temos o 1º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 90°32' medindo 1,50m, temos o 2º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 270°11' medindo 28,36m, temos o 3º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 179°45' medindo 13,40m, temos o 4º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 188°15' medindo 10,46m, temos o 5º segmento (último segmento), limitando-se todos os segmentos com a Rua do Telegraph. Lado Direito: medindo 414,69m dividido em 14 segmentos: partindo do limite da frente com um ângulo interno de 104°55' medindo 59,51m, temos o 1º segmento; daí delimitando a esquerda em arco medindo 41,57m, temos o 2º segmento; daí em trecho de reta medindo 35,71m, temos o 3º segmento; daí delimitando a direita em arco medindo 10,00m, temos o 4º segmento; daí em trecho de reta medindo 39,75m, temos o 5º segmento; daí delimitando a esquerda em arco medindo 8,38m, temos o 6º segmento; daí em trecho de reta medindo 49,55m, temos o 7º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 90°15' medindo 0,88m, temos o 8º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 270°01' medindo 3,81m, temos o 9º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 50°01' medindo 1,52m, temos o 10º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 270°01' medindo em arco 17,50m, temos o 11º segmento; daí em arco reverso medindo 9,70m, temos o 12º segmento, limitando-se esses segmentos (1º ao 12º) com o terreno Remanescente; daí em trecho de reta medindo 12,63m, temos o 13º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 175°26' medindo 123,04m, temos o 14º segmento (último segmento), onde faz com o limite dos fundos um ângulo interno de 54°28' limitando-se esses segmentos (1º ao 14º) com o prédio nº 5193 da Avenida Comendador Gustavo Pavia, pertencente à Santa Casa de Misericórdia de Maceió - Vigário das Póvoas. Lado Esquerda: medindo 377,18m dividido em 19 segmentos: partindo do limite da frente com um ângulo interno de 75°10' medindo 27,43m, temos o 1º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 178°11' medindo 53,82m, temos o 2º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 184°41' medindo 9,29m, temos o 3º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 192°11' medindo 12,77m, temos o 4º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 162°52' medindo 9,59m, temos o 5º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 152°57' medindo 5,32m, temos o 6º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 128°42' medindo 1,55m, temos o 7º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 208°49' medindo 3,93m, temos o 8º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 193°13' medindo 5,41m, temos o 9º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 195°23' medindo 12,11m, temos o 10º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 87°11' medindo 27,33m, temos o 11º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 204°23' medindo 9,71m, temos o 12º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 172°14' medindo 14,60m, temos o 13º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 181°42' medindo 14,29m, temos o 14º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 178°51' medindo 97,78m, temos o 15º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 178°29' medindo 19,73m, temos o 16º segmento; daí delimitando a direita com um ângulo interno de 182°23' medindo 6,73m, temos o 17º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 175°45' medindo 10,12m, temos o 18º segmento; daí delimitando a esquerda com um ângulo interno de 179°44' medindo 35,54m, temos o 19º segmento (último segmento), onde faz com o limite dos fundos um ângulo interno de 115°01'. Limitando-se todos os segmentos com o prédio nº 3771 da Avenida Comendador Gustavo Pavia, de propriedade de J. L. Comercial Agro Química Ltda. Área: 20.894,54m². Cadastro Municipal: 0000002559595. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.07 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel ocupado. Cessão não paga licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 10/12/2025, no mesmo local, para realização do SEGUNDO LEILÃO, com lance mínimo igual ou superior a R\$ 306.079,36 (trezentos e seis mil e setenta e nove reais e trinta e seis centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leloeiro. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLulos.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Outras informações no site do Leloeiro: www.FrazaoLulos.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (RB-3411-46).

A DIESEL DISTRIBUIDORA E SERVIÇOS LTDA, sediada na Rod. BR 101 Sul, Km 137, S/N, CEP: 57.246-370, Hélio Jatobá, São Miguel dos Campos/AL, no município de São Miguel dos Campos/AL, inscrita no CNPJ nº 11.908.167/0001-71, torna público que requereu ao Instituto de Meio Ambiente do Estado de Alagoas - IMA/ AL uma **Renovação de Licença de Operação** para um empreendimento denominado Posto Via Sul, situado no município de São Miguel dos Campos/AL.

(SERGIO ANDRE SANTOS DE MORAES SERVICOS MEDICOS LTDA, 39.248.947/0001-51, Rua Doutor Jose Affonso de Mello) torna público que requereu ao Instituo de Pesquisa, Planejamento e Licenciamento Urbano e Ambiental a **Autorização Ambiental (regularização de operação)**, para atividade(s) econômica(s) (atividade medica ambulatorial) e local (no bairro da Jatiúca. Maceió -AL).

A EMPRESA O COMILAO LTDA, INSCRITA NO CNPJ Nº 32.843.540/0001-23, LOCALIZADA NA RUA DOUTOR PEDRO CORREIA, N 26, BAIRRO CENTRO, ARAPIRACA/AL, COM ATIVIDADE PRINCIPAL DE LANCHONETES, CASAS DE CHÁ, DE SUCOS E SIMILARES, POR MEIO DE SEU REPRESENTANTE GIVALDO FRANCELINO DE MELO, TORNA PÚBLICO QUE SOLICITA DA SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE DE: **REGULARIZAÇÃO DA LICENÇA DE OPERAÇÃO (RLO).**

João Márcio Demésio da Costa, inscrito no CPF.:018.068.104-41, residente na Rua Niterói. Nº140, Cep.: 57043-320, Feitosa, Maceió-AL. Torna público que requereu ao IMA/AL, a **Licença Ambiental Simplificada** para a atividade de Piscicultura em tanques elevados, localizada no município de Limoeiro de Anadia-AL, zona rural, Cep.: 57260-000; localização geográfica: 09°45'04,98”S e 36°29'07,79”. Foi determinado estudo de impacto ambiental.

MONTE ELETRICA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, Inscrita no CNPJ: 09.273.251/0001-14 torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - SEMURB a **Regularização da Autorização Ambiental de operação**, com ramo de atividade em Comércio Varejista de material elétrico, e com firma estabelecida na Av. Doutor Durval de Goes Monteiro, 2255, Tabuleiro do Martins, Maceió–Alagoas.

M J LANCHONETE LTDA, inscrito no CNPJ nº 48.120.032/0001-57, localizado na Rua Marechal Floriano Peixoto, Loteamento Praia Dourada II Maragogi-AL, torna público que requereu a Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Maragogi-AL, a **Renovação da sua Licença ambiental de Operação** para a atividade Comércios e serviços. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

POSTO MARACANÃ LTDA, firma estabelecida na Rua Pedro Brandão,Nº370,Camoxinga,Santana do Ipanema/AL, CEP: 57.500-000, inscrita no CNPJ: 01.332.922/0001-69, com ramo de atividade revenda varejista de combustíveis, torna público que requereu do instituto do meio ambiente (IMA), a **renovação da licença de operação** conforme a legislação ambiental vigente.

A SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA – SEMINFRA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 17.926.123/0001-50, torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ (IPLAM), a SOLICITAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO AMBIENTAL MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO, para atividade(s) econômica(s), do empreendimento denominado “OBRA DE URBANIZAÇÃO DO PROJETO RENASCE SALGADINHO”, situado no Bairro de Jaraguá, no Município de Maceió/AL.

Espaço Natureza Festas e Eventos Ltda, CNPJ: 33.103.860/0001-00 localizada na Rua Maria Eulina Quintela Brandao, 77 – Antares – Maceió/AL, com atividade de Restaurantes e similares, torna público que requereu ao INSTITUTO DE PESQUISA, PLANEJAMENTO E LICENCIAMENTO URBANO E AMBIENTAL DE MACEIÓ (IPLAM) - Maceió/AL, a **Renovação da Autorização Ambiental de Operação** do Espaço Natureza, de acordo com as leis ambientais vigentes.

O Condomínio Residencial Recanto das Árvores, localizada na Avenida Em Projetada 02, Nova Satuba, Satuba, inscrito no CNPJ: 21.920.411/0001-75 com atividade de condomínios residencial, trina público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente a **Renovação da Licença de Operação da Estação do Tratamento de Efluentes - ETE.**

TRIX CONSULTORIA LTDA, firma estabelecida na Rua R, S/Nº, Conjunto Canto do Maina,Quadra 5,Lote 32,Cidade Universitária,Maceió,/AL, CEP: 57.073-489, inscrita no CNPJ: 08.946.085/0001-07, com ramo de atividade :outras atividades profissionais,científicas e técnicas não especificadas anteriormente, torna público que requereu do instituto do meio ambiente (IMA), a **autorização de transportes de resíduos perigosos-ATRP**, conforme a legislação ambiental vigente

A Industrial Porto Rico S/A, portadora do CNPJ 12.217.832/0002-24, com endereço na Fazenda São José, S/N, Zona Rural, Campo Alegre/AL, torna público que requereu ao Instituto do Meio Ambiente de Alagoas (IMA-AL), a **Renovação da Licença de Operação Nº 2020.01041033127.EXP.LOR** para Atividades Agrícolas com Irrigação e/ou drenagem de solo Agrícola, localizadas nos Municípios de Campo Alegre, Boca da Mata e São Miguel dos Campos/AL.



COOPERATIVA DE PRODUÇÃO E TRABALHO DOS JORNALISTAS E GRÁFICOS DO ESTADO DE ALAGOAS

18 ANOS

COOPERATIVISMO EM PROL DO JORNALISMO COM CREDIBILIDADE



JORNAL | PORTAL DE NOTÍCIAS | TV | PODCAST | GRÁFICA

WWW.TRIBUNAHOJE.COM

 @TRIBUNAHOJE_  @TRIBUNA_HOJE  /TRIBUNAHOJE  /PORTALTRIBUNA

