

**EDITAL DE LOTEAMENTO URBANO**
(Art. 19 da Lei Federal nº 6.766/1979)

SAMUEL LUCAS FERREIRA NUNES, Oficial do Registro Geral de Imóveis da Comarca de Junqueiro, Estado de Alagoas, na forma da Lei, etc.

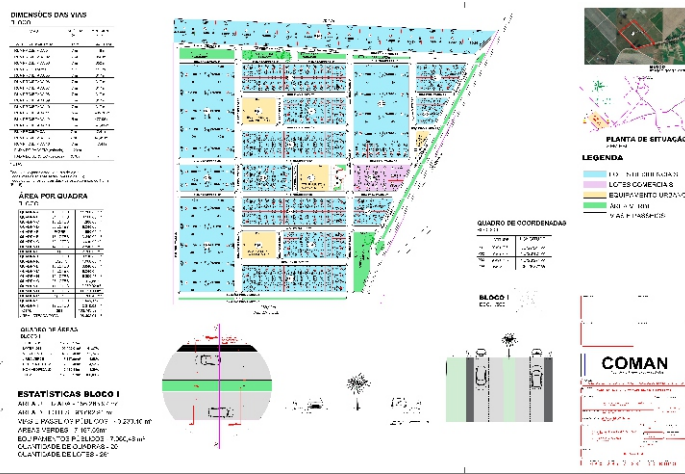
FAZ SABER a todos quantos o presente Edital vierem ou dele conhecimento tiverem, que a empresa **AMA PARTICIPAÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **47.338.772/0001-00**, com registro na Junta Comercial de Alagoas - JUCEAL sob o NIRE nº **27201336840**, em 02/08/2022, com sede estabelecida na Rua Doutor José Afonso de Mello, nº 188, complemento: Edif Harmony Trade Center, Sala 418, bairro Jatiúca, Município de Maceió, CEP: 57036-510, UF: AL, representada, neste ato, pelo seu sócio administrador, **ARTUR SAMPAIO BRANDÃO VILELA**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da cédula de identidade nº 3644917 SSP/AL, inscrito no CPF sob o nº 115.158.054-03, com endereço profissional na Rua Doutor José Afonso de Mello, nº 188, complemento: Edif Harmony Trade Center, Sala 418, bairro Jatiúca, Município de Maceió, CEP: 57036-510, UF: AL; depositou neste Serviço de Registro de Imóveis Requerimento apresentado, acompanhado de Memorial Descritivo, Plantas, Cronograma e demais documentos exigidos pelo Artigo 18 da Lei Federal nº 6.766/1979, objetivando o registro do loteamento denominado **"LOTEAMENTO RIACHÃO"**.

1. DO IMÓVEL E DA CADEIA DOMINIAL: O referido loteamento será implantado em um imóvel de propriedade da requerente, descrito como "IMÓVEL URBANO descrito como um lote de terras localizado às margens da estrada vicinal de acesso ao Povoado Riachão, situado no perímetro urbano do Município de Junqueiro/AL. Perímetro: Urbano; Município: Junqueiro; Comarca: Junqueiro; UF: Alagoas;", anteriormente descrito como "uma área de terras situada na Fazenda Aline - Parte 2, zona urbana/expansão urbana deste município", com área total de **156.283,97 m²**, devidamente registrada na **Matrícula nº 21.045** deste Ofício. Certifica-se que a cadeia dominial do imóvel foi verificada exaustivamente por período superior a 20 (vinte) anos, compreendendo as matrículas precedentes nº 21.045, nº 20.125, nº 18.416 e nº 824, restando plenamente atendidos os princípios da continuidade e disponibilidade.

2. DOS DADOS TÉCNICOS E QUADRO DE ÁREAS: De acordo com o Memorial Descritivo e o projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Junqueiro, o loteamento apresenta a seguinte composição técnica, descrita de forma pormenorizada: **a Área Loteável** perfaz 96.992,91 m² (noventa e seis mil, seiscentos e noventa e dois metros quadrados e noventa e um decímetros quadrados), correspondendo a 61,87% da área total, dividida em **261 (duzentos e sessenta e um) lotes**, distribuídos em **20 (vinte) quadras**, denominadas alfabeticamente de **A até T**; o **Sistema Viário** (Arruamento e Passeios) compreende uma área de 40.233,46 m² (quarenta mil, duzentos e trinta e três metros quadrados e quarenta e seis decímetros quadrados), correspondendo a 25,74% da área total; as **Áreas Verdes** possuem uma superfície de 7.157,69 m² (sete mil, cento e cinquenta e sete metros quadrados e sessenta e nove decímetros quadrados), correspondendo a 4,58% da área total; os **Equipamentos Comunitários Públicos** (Área Pública) ocupam uma superfície de 7.060,48 m² (sete mil, sessenta metros quadrados e quarenta e oito decímetros quadrados), correspondendo a 4,52% da área total; e a área **Non Aedificandi** compreende uma superfície de 5.139,43 m² (cinco mil, cento e trinta e nove metros quadrados e quarenta e três decímetros quadrados), correspondendo a 3,29% da área total do imóvel.

3. DAS IMPUGNAÇÕES: Ficam notificados, por este Edital, os órgãos ambientais do Estado de Alagoas e demais interessados. As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentadas por escrito e fundamentadamente dentro do prazo de **15 (quinze) dias**, a contar da data da terceira e última publicação do presente edital em jornal de circulação local/regional, nos termos do §1º do Art. 19 da Lei 6.766/79. Não havendo impugnação, e estando a documentação em ordem, será procedido o registro definitivo. O processo completo encontra-se à disposição para consulta de qualquer interessado na sede deste Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Junqueiro/AL, durante o horário de expediente.

Junqueiro/AL, 13 de fevereiro de 2026.

SAMUEL LUCAS FERREIRA NUNES
Oficial Registrador**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRANHAS****AVISO DE LICITAÇÃO**

Modalidade: Pregão Eletrônico n.º 24/2025

Processo n.º 08190012/2025 – 3ª Chamada

Tipo: Menor preço por lote

Disponibilidade: www.licitanet.com.br

Objeto: contratação de empresa para fornecimento de eletrônicos, mobiliários e equipamentos para a UBS Dr. Djalma Gonçalves dos Anjos e a UBS Nehemias Rodrigues de Alencar, no cumprimento de suas ações regimentais.

Data de realização: 16 de março de 2026, às 10h00

Informações: licitacoes@piranhas.al.gov.br.José Ferreira de Lima Neto
Agente de Contratação**AVISO DE LICITAÇÃO**
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2026

O TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DE ALAGOAS, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, tipo **MENOR PREÇO**, cujo objeto é a contratação de empresa especializada na prestação dos **SERVIÇOS DE ACESSO À INTERNET**, de acordo com as condições, quantidade e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

ENVIO DAS PROPOSTAS: A partir das 08h00min (horário de Brasília) do dia 27.02.2026.

SESSÃO PÚBLICA ELETRÔNICA: Às 10h00min (horário de Brasília) do dia 13.03.2026.

Local: Site www.comprasnet.gov.br. UASG: 925473 – TCE/AL. O Edital e seus anexos estão disponíveis nos sites: www.tceal.tc.br e www.comprasnet.gov.br. Informações e esclarecimentos deverão ser dirigidos à Seção de Contratações, pelo e-mail: cpl@tceal.tc.br.

Maceió-AL, 25 de fevereiro de 2026.

CLÁUDIO CORREIA
Pregoeiro**Edital de Convocação**
Assembleia Geral Ordinária

A Diretora Presidente Maria José da Silva da **Cooperativa de Recicladores de Lixo Urbano de Maceió LTDA - COOPLUM**, CNPJ: 04.860.020/0001-93, no uso das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convoca os senhores cooperados para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária que se realizará na sede da cooperativa na Av. Comendador Gustavo Paiva, Nº 00000, Jacareica, CEP: 57038-635 - Maceió/AL, no dia 18 de março de 2026, em primeira convocação às 09:00 horas, com a presença de 2/3 dos cooperados, em segunda convocação às 10:00 horas, no mesmo dia e local, com a presença de metade mais um do número total de cooperados, e persistindo a falta de quorum legal, em terceira e última convocação, às 11:00 horas, com a presença mínima de 10 (dez) cooperados, a fim de deliberar sobre as seguintes ORDENS DO DIA:

I - Prestação de contas acompanhada de parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: Relatório de gestão do ano de 2025, Balanço geral do ano de 2025 e demonstrativos de sobras apuradas ou das perdas e parecer do conselho fiscal;

II - Destinação de sobras apuradas ou rateio das perdas;

III - Eleição dos componentes dos órgãos de administração e do Conselho Fiscal;

IV - Fixação do valor da gratificação da Diretoria;

V - Deliberação específica acerca da baixa destinação do saldo de sobras acumuladas constante no Patrimônio Líquido da cooperativa, com a respectiva definição de sua finalidade contábil e patrimonial;

VI - Outros assuntos de interesse social.

Nota: Para efeito de quorum, declara-se que o número de associados é de 34 (trinta e quatro) cooperados.

Maceió, 25 de fevereiro de 2026
Maria José da Silva
Diretora PresidentePortal
TRIBUNAHOJE.com**PUBLICIDADE LEGAL É COM A GENTE.**

Solicite seu orçamento pelo e-mail:
comercial.tribunaindependente@gmail.com
Único jornal Standard de circulação diária no Estado de Alagoas

PREFEITURA DE BARRA DE SANTO ANTÔNIO - AL
AVISO RETIFICAÇÃO DE PUBLICAÇÃO DE MATÉRIA

Na publicação ocorrida aos 20/02/2026, Edição impressa, no Jornal Tribuna Independente, no AVISO DE LICITAÇÃO, Concorrência Eletrônica Nº 01/2026, onde se lê: Data e hora da sessão de disputa: 10/03/2026. Leia-se: Data e hora da sessão de disputa: 13/03/2026.

EXTRATOS DE CONTRATO

EXTRATO DO CONTRATO Nº 94/2025 - Concorrência Eletrônica 03/2025 - Fundamento Legal: Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto Municipal nº 01/2024, Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e demais legislação aplicável; Órgão gerenciador: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SANTO ANTÔNIO/AL Fornecedor registrada: A R ENGENHARIA E SERVIÇOS DE CONSTRUCAO LTDA, CNPJ nº 11.091.079/0001-20. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE PROINFÂNCIA TIPO I NO MUNICÍPIO DE BARRA DE SANTO ANTÔNIO/AL, conforme contrato de repasse 961835/2024/FNDE/CAIXA, e projeto básico elaborado pelo setor de engenharia do Município de Barra de Santo Antônio/AL. VIGÊNCIA: 12 (doze) meses. Valor Total Registrado: R\$ 5.004.202,03 (cinco milhões, quatro mil, duzentos e dois reais e três centavos). Firmado em: 15/12/2025. Signatários: Lívia Carla da Silva Alves e Diogo José Andrade Romão

EXTRATO DO CONTRATO Nº 98/2025 - Concorrência Eletrônica 02/2025 Fundamento Legal: Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto Municipal nº 01/2024, Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e demais legislação aplicável; Órgão gerenciador: PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DE SANTO ANTÔNIO/AL Fornecedor registrada: ANDRADE ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ nº 26.697.786/0001-31. Objeto: Contratação de empresa especializada para Prestação de serviços de Construção da Praça Multi Eventos do Município de Barra de Santo Antônio - AL, conforme contrato de repasse 966528/2024/MTURISMO/CAIXA, e projeto básico elaborado pelo setor de engenharia do Município de Barra de Santo Antônio/AL. VIGÊNCIA: 12 (doze) meses. Valor Total Registrado: R\$ 816.666,15 (oitocentos e dezesseis mil, seiscentos e sessenta e seis reais e quinze centavos). Firmado em: 23/12/2025. Signatários: Lívia Carla da Silva Alves e Diogo José Andrade Romão

PREFEITURA DE BOCA DA MATA-AL
AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 07/2026 - Processo Administrativo Nº 0130008/2025. Tipo: Menor Preço Por Item - Objeto: **REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA AQUISIÇÃO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS PARA A SEMANA SANTA EM ATENDIMENTO ÀS DEMANDAS APRESENTADAS PELA SECRETÁRIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL E CIDADANIA, DO MUNICÍPIO DE BOCA DA MATA/AL.** Data/Horário: 11 DE MARÇO DE 2026 às 10h (dez horas) - Horário de Brasília.

O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>; PNCP, <http://www.bocadamata.al.gov.br>; na sede da CPL, situada na rua Rosalvo Pinto Dâmaso, nº 224, Praça Padre Cicero, Boca da Mata/AL das 08 às 12 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail: cplbml111158@gmail.com. Pregoeira - Emanuelle Rezende Felix.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARIBONDO/AL
AVISO DE EDITAL DE CHAMADA PÚBLICA Nº 001/2026

Processo nº 001.008.225619/2026 - O MUNICÍPIO DE MARIBONDO, Estado de Alagoas, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará Chamada Pública, na forma presencial, com fundamento na Lei Federal nº 14.133/2021 e suas disposições aplicáveis, para Credenciamento de Pessoas Jurídicas visando a Prestação de Serviços de Consultas Especializadas, Exames Laboratoriais em Patologia Clínica, Diagnóstico de Exames por Imagens (Ultrassonografia, Ecocardiograma, Colonoscopia, Endoscopia e outros correlatos). Objeto: Chamada pública para credenciamento de pessoas jurídicas visando a prestação de serviços de consultas especializadas, exames laboratoriais em patologia clínica, diagnóstico de exames por imagens (ultrassonografia, ecocardiograma, colonoscopia, endoscopia e outros correlatos). Início da Entrega da Documentação: 27/02/2026. Horário (Chamada Pública e Recebimento dos Envelopes): Todos os dias úteis, das 7h30min às 13h30min (Horário de Brasília/DF). Local: Prefeitura Municipal de Maribondo/AL, Rua José Sapucaia, 01, Centro, Maribondo/AL. Consultas ao Edital e divulgação de informações: Email Cpl@maribondo.al.gov.br, e Diário Oficial dos Municípios Alagoanos. Maribondo/AL, 24 de fevereiro de 2026. Vânia Ramos da Silva, Agente de Contratação

MUNICÍPIO DE PÃO DE AÇÚCAR
AVISO DE SUSPENSÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº PE 04/2026

A Prefeitura Municipal de Pão de Açúcar, Estado de Alagoas, leva ao conhecimento dos interessados que o Edital do Pregão Eletrônico nº 04/2026, que tem como objeto o registro de preços para futura e eventual aquisição de fardamento escolar, cuja sessão pública, designada para o dia 26 de fevereiro de 2026 às 09:00hs (nove horas), fica SUSPENSA por tempo indeterminado. O Edital em inteiro teor continua à disposição dos interessados através do site <http://bnc.org.br/>, no portal do município, através do site Portal da Transparência | Prefeitura Municipal de Pão de Açúcar (pao-de-acucar.al.gov.br), ou ainda, poderá ser obtido mediante solicitação enviada ao e-mail cpl@pao-de-acucar.al.gov.br.

Comissão de Contratação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SATUBA/AL
AVISO DE LICITAÇÃO - 2ª CHAMADA

O MUNICÍPIO DE SATUBA, através da Secretaria de Educação avisa que realizará licitação conforme resumo: Modalidade: **PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2026 (BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS)**. Objeto: Registro de Preço para futura e eventual aquisição de Veículo tipo Caminhão Compactador de Lixo, para atender as necessidades do Município de Satuba/AL. Tipo: Menor preço - Item: Data e hora da sessão de disputa: 11/03/2026, às 09:00h (horário de Brasília). LOCAL: Sistema eletrônico do BNC - BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, através do site www.bnc.org.br. Os interessados poderão retirar o Edital através do site: www.bnc.org.br e credenciarem junto ao BNC- BOLSA NACIONAL DE COMPRAS, no endereço <http://bnc.org.br/sistema>, ou através do portal do município: satuba.al.gov.br/portal/licitacoes-2-2/ Informações pelo e-mail: prefeitura.municipalsatuba2021@gmail.com. Satuba/AL, 25 de fevereiro de 2026. Fabia Romana Ramos Telles Santos. Secretária Municipal de Administração e Recursos Humanos

AVISOS DE LICITAÇÃO

Modalidade: **Concorrência Eletrônica n.º 02/2026** - TIPO: Melhor Preço Global. Modo de disputa: FECHADO - Data de realização: 12 de março de 2026, às 09h00min. Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DE ESPAÇO ESPORTIVO COMUNITÁRIO NO MUNICÍPIO DE ÁGUA BRANCA/AL. Disponibilidade: <https://bnccompras.com>. Informações licitacao@aguabranca.al.gov.br Água Branca, 25 de fevereiro de 2026. Flávio Henrique de Carvalho Sec. Municipal de Administração e Finanças

MUNICÍPIO DE CAJUEIRO
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2026

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico n.º 03/2026 – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de ar-condicionado - Data/Horário: 11 de março de 2026 às 10:00hs (dez horas – horário de Brasília) – O edital encontra-se disponível no site <http://www.bnc.org.br>, <http://www.cajueiro.al.gov.br>, na sede da CPL, situada na Av. Antônio de Miranda Cabral, 150, Centro, Cep: 57.770-000, das 08 às 13 horas em dias úteis, e mediante solicitação enviada ao e-mail cplcajueiroal@hotmail.com.

JOSÉ ERONALDO LIMA DA SILVA
Agente de contratação**PREFEITURA MUNICIPAL DE OLHO D'ÁGUA DO CASADO/AL**
AVISOS DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico n.º 003/2026; Tipo: menor preço por grupo de itens; Processo n.º 1125.0037/2025; Disponibilidade: <https://licitacoes-e2.bb.com.br>. Objeto: Registro de Preços para fornecimento de equipamentos hospitalares, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos; Data de realização: 13 de março de 2026, às 9h (horário de Brasília); Informações: licitacao.ode@outlook.com.

Pregão Eletrônico n.º 004/2026; Tipo: menor preço por grupo de itens; Processo n.º 1125.0038/2025; Disponibilidade: <https://licitacoes-e2.bb.com.br>. Objeto: Registro de Preços para fornecimento de equipamentos hospitalares odontológicos, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos; Data de realização: 13 de março de 2026, às 10h (horário de Brasília); Informações: licitacao.ode@outlook.com. Olho d'Água do Casado/AL, 24 de fevereiro de 2026. Luzia Cristina de Almeida. Pregoeira

MUNICÍPIO DE ESTRELA DE ALAGOAS
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 04/2026-SRP

Modalidade/Nº: Pregão Eletrônico nº 04/2026-SRP – Tipo: Menor Preço – Objeto: Registro de preços para aquisição de ensiladeira com reboque - Data/Horário: 16 de março de 2026, às 09:00 (nove horas) - (horário de Brasília) - O Edital em inteiro teor encontra-se disponível no site: <http://bnc.org.br/>, no Portal da Transparência do município, no endereço sede da Prefeitura localizada na Praça Luiz Duarte, nº 110, Bairro Centro, CEP 57.625-000, Estrela de Alagoas/AL, em dias úteis, no horário das 08 às 13 horas, ou por meio eletrônico, mediante solicitação enviada ao e-mail: licitacaoestreladealagoas@outlook.com.

ISADORA ALMEIDA MELO
Pregoeira**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS MILAGRES/AL**
EXTRATO DO CONTRATO Nº 05/2026

Espécie: Concorrência Eletrônica nº 01/2026; FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: *Lei nº 14.133/2021*. Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO MIGUEL DOS MILAGRES/AL. Contratada: METRA CONSTRUCOES LTDA, inscrita no CNPJ nº 34.348.652/0001-33, com sede na Rua da Paz, S/N, Distrito Santo Antônio, CEP 57.690-000, em Atalaia/AL. Objeto: Contratação de empresa especializada para executar serviços de construção ponte localizada no assentamento Jubileu em São Miguel dos Milagres - AL. Valor: R\$ 591.136,73 (quinhentos e noventa e um mil e cento e trinta e seis reais e setenta e três centavos); Celebrado 23/02/2026; Vigência: 12 (doze) meses; Signatários: Jadson Lessa dos Santos e Cristiano Felix

MUNICÍPIO DE PENEDO**AVISO DE REABERTURA DE SESSÃO**
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/2026**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 2025.23091248889.PC.PMP**

O MUNICÍPIO DE PENEDO, ESTADO DE ALAGOAS, por intermédio de seu Pregoeiro, torna público que a sessão do Pregão Eletrônico nº 05/2026, cujo objeto é a formação de registro de preços visando futura e eventual aquisição de placas de sinalização de trânsito e demais itens para instalação e material de sinalização removível, será reaberta no dia 04 de março de 2026, às 09h00min. A reabertura da sessão decorre da desclassificação do licitante vencedor do Lote 02, razão pela qual haverá nova convocação do licitante remanescente, observada a ordem de classificação, para fins de apresentação dos documentos de habilitação, nos termos do edital.

Penedo/AL, 25 de fevereiro de 2026.
Luiz Gustavo Costa Santos
Pregoeiro**PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATEGUARA**
AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026

A PREFEITURA MUNICIPAL DE IBATEGUARA/AL, por intermédio dos Agentes de Contratação designados através da Portaria nº 38, de 02 de janeiro de 2025, torna público que se encontra à disposição dos interessados, no Prédio desta Prefeitura na Rua Cel. João Bezerra, Centro, CEP: 57.890-000, Ibateguara/AL e pelo site: <http://bnc.org.br> o CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 001/2026, que tem como objeto a contratação de empresa especializada para a Construção de 25 Unidades Habitacionais do Programa Minha Casa Minha Vida (MCMV) por meio do Novo PAC, no Município de Ibateguara/AL, com data de análise e julgamento das propostas de preços e os documentos de habilitação marcada para o dia 12 de março de 2026, às 09h00min. Ibateguara - AL, 25 de fevereiro de 2026. DANIELE FIRMINO ADRIANO DE MOURA Agente de Contratação

A TRADIÇÃO CONTINUA
MAS AS NOTÍCIAS SÃO
BEM ATUAIS.

UM PRODUTO

